

А.Д. " ТРЖНИЦА "
за услуге на тржницама
Број: 158101125
Дана: 15.07.2025
Матије Гупца број 50
СУБОТИЦА

стр.1

ЦЕНОВНИК ПИЈАЧНИХ УСЛУГА АД "ТРЖНИЦА" СУБОТИЦА

**НАПЛАТА ТРЖНЕ НАКНАДЕ У ПРОЦЕНТУАЛНОМ ИЗНОСУ НА ЗЕЛЕНИМ ПИЈАЦАМА МАЛИ БАЈМОК,
АЛЕКСАНДРОВО, ПАЛИЋ И НА МЕШОВИТОЈ ПИЈАЦИ БАЈМОК**

1. ПОВРЋЕ

Кромпир, грашак, боранија, парадајз, краставци, паприка, салата, спанаћ, црни и бели лук, шаргарепа 5% од вредности робе

2. ВОЋЕ

Трешње, вишње, јагоде, кајсије, јабуке, крушке, шљиве, грождје итд. 5% од вредности робе

3. ОСТАЛИ ПОЉОПРИВРЕДНИ ПРОИЗВОДИ

Цвеће, шибље, расад за воће и поврће, јелке и остали сродни производи 5% од вредности робе

4. ОСТАЛЕ ЖИВОТНЕ НАМИРНИЦЕ

Тестенина, мед, млевена паприка, чишћени ораси и остали прехранбени производи 5% од вредности робе

5. ДИЊЕ И ЛУБЕНИЦЕ

6. ПРОДАЈА ОГРЕВНОГ ДРВЕТА НА МЕШОВИТОЈ ПИЈАЦИ БАЈМОК 5% од вредности робе

2% од вредности робе

НАПЛАТА ТРЖНЕ НАКНАДЕ У ПРОЦЕНТУАЛНОМ ИЗНОСУ НА СТОЧНОЈ ПИЈАЦИ

1. ЖИТАРИЦЕ

Пшеница, јечам, раж, овас, кукуруз у клипу 5% од вредности робе

2. КРУПНА И СИТНА СТОКА

Коњи и говеда, свиње, овце, магарци, мазге, телад, ждребад, прасад, јагњад и остало 2% од вредности робе

3. ЖИВИНА

Кокошке, патке, гуске, ћурке, зечеви 5% од вредности робе

4. КАБАСТА РОБА

Сено, слама, кукурузовина, бундева, чутке и друго 5% од вредности робе

**5. КОРИШЋЕЊЕ ПРОДАЈНОГ МЕСТА И ПРОДАЈА ПОЉОПРИВРЕДНО-ПРЕХРАМБЕНИХ ПРОИЗВОДА
У ВЕЋИМ КОЛИЧИНАМА**

2% од вредности робе

6. ПРОДАЈА ОГРЕВНОГ ДРВЕТА

2% од вредности робе

ВРСТА ПИЈАЦЕ / НАЗИВ УСЛУГЕ	Врста наплате	Јед. мере	Цена без ПДВ-а	пдв 20%	Цена са ПДВ-ом
1. МЕШОВИТА ПИЈАЦА БАЈМОК					
Резервација тезге-продајно место на зеленој пијаци	месечно	тезга	1.158,33	231,67	1.390,00
Резервација раскладне витрине-продајно место на зеленој пијаци	месечно	1. место-вит	1.158,33	231,67	1.390,00
ДНЕВНА НАКНАДА ЗА КОРИШЋЕЊЕ ПРОДАЈНОГ ПРОСТОРА					
Продаја непрехрамбених производа-производа занатства и домаће радиности	дневно	зод.место(м	116,67	23,33	140,00
Продаја индустријско-непрехрамбених производа и друге робе широке потрошње са резервацијом тезге	дневно	тезга	158,33	31,67	190,00
Продаја индустријско-непрехрамбених производа и друге робе широке потрошње без резервације тезге	дневно	тезга	333,33	66,67	400,00
Продаја старе, коришћене робе на обележеном продајном месту	дневно	зод.место(м	66,67	13,33	80,00
Дневна накнада за коришћене раскладне витрине	дневно	1.место-вит	216,67	43,33	260,00
Годишњи закуп продајног места (површине 10м²) за продају пољопривредних производа		10м²	16.791,67	3.358,33	20.150,00

2. СТОЧНА ПИЈАЦА

Закуп пијачног места

месечно ијачно мест 4.816,67 963,33 5.780,00

3. РОБНА ПИЈАЦА МАЛИ БАЈМОК

А) ДНЕВНА НАКНАДА ЗА КОРИШЋЕЊЕ ПРОДАЈНОГ ПРОСТОРА

Продаја непрехрамбених производа-производа занатства и домаће радиности

дневно зод.место(м 166,67 33,33 200,00

Продаја половне технике и антиквитета

дневно зод.место(м 166,67 33,33 200,00

Продаја старе, коришћене робе на обележеном продајном месту

дневно зод.место(м 83,33 16,67 100,00

Продаја мешовите робе широке потрошње на продајном месту, слободним тезгама I хала

дневно прод.место 1.616,67 323,33 1.940,00

Продаја мешовите робе широке потрошње на продајном месту, слободним тезгама II хала и Нулти плато

дневно прод.место 1.441,67 288,33 1.730,00

Продаја мешовите робе широке потрошње на продајном месту, слободним тезгама IV хала и двориште

дневно прод.место 1.258,33 251,67 1.510,00

Накнада за коришћење продајног простора за продају бицикла

дневно комад 66,67 13,33 80,00

Б) ДНЕВНА НАКНАДА ЗА ПАРКИНГ У МАЛОМ БАЈМОКУ

стр.3

Накнада за паркирање путничких возила
Накнада за паркирање теретних возила

дневно	аркинг мес	141,67	28,33	170,00
дневно	аркинг мест	266,67	53,33	320,00

3.1. РОБНА ПИЈАЦА МАЛИ БАЈМОК - ЗАКУП ТЕЗГИ

КАТЕГОРИЈА 1 -хала 1, хала 2

КАТЕГОРИЈА 1А-хала 1, хала 2

КАТЕГОРИЈА 2-нулти плато

КАТЕГОРИЈА 3-нулти плато, двориште

КАТЕГОРИЈА 4- хала 2 бочне тезге, хала 4, нулти плато и двориште

КАТЕГОРИЈА 4А-хала 4

КАТЕГОРИЈА 5-хала 3

КАТЕГОРИЈА 5А-хала 3

КАТЕГОРИЈА 6 (сандук тезге)-двориште и 3.хала

месечно	тезга	14.950,00	2.990,00	17.940,00
месечно	тезга	16.725,00	3.345,00	20.070,00
месечно	тезга	10.141,67	2.028,33	12.170,00
месечно	тезга	11.141,67	2.228,33	13.370,00
месечно	тезга	7.750,00	1.550,00	9.300,00
месечно	тезга	9.583,33	1.916,67	11.500,00
месечно	тезга	6.108,33	1.221,67	7.330,00
месечно	тезга	7.583,33	1.516,67	9.100,00
месечно	сандук тезге	3.500,00	700,00	4.200,00

3.2. РОБНА ПИЈАЦА МАЛИ БАЈМОК - ЗАКУП БОКС ПРОДАЈНОГ ПРОСТОРА

КАТЕГОРИЈА 1 БОКС НУЛТИ ПЛАТО

КАТЕГОРИЈА 2 БОКС НУЛТИ ПЛАТО

КАТЕГОРИЈА 1 БОКС ДВОРИШТЕ

КАТЕГОРИЈА 2 БОКС ДВОРИШТЕ

месечно	m ²	2.741,67	548,33	3.290,00
месечно	m ²	2.441,67	488,33	2.930,00
месечно	m ²	1.991,67	398,33	2.390,00
месечно	m ²	1.495,83	299,17	1.795,00

3.3. МАЛИ БАЈМОК-ЗАКУП ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА, ПИЈАЧНОГ ПРОСТОРА ЗА "ДОГРАЂЕНЕ" И МОНТАЖНЕ ОБЈЕКТЕ КОРИСНИКА И ЗАКУП ОТВОРЕНОГ ПИЈАЧНОГ ПРОСТОРА

А) ОБЈЕКТИ У ВЛАСНИШТВУ ТРЖНИЦЕ

Закуп пословног простора (Дворишни ВЦ)

Закуп пословног простора (ВЦ - хала III)

Закуп пословног простора површине до 10 m² (локали "К" - хала III)

Закуп пословног простора површине преко 10 m² (локали - хала III)

Закуп пословног простора (Рибарница)

месечно	m ²	995,83	199,17	1.195,00
месечно	m ²	995,83	199,17	1.195,00
месечно	m ²	1.862,50	372,50	2.235,00
месечно	m ²	995,83	199,17	1.195,00
месечно	m ²	1.300,00	260,00	1.560,00

Б) "ДОГРАЂЕНИ" ОБЈЕКТИ КОРИСНИКА

Накнада за коришћење пијачног простора - "дограђени објекти"

Накнада за заједничке трошкове

месечно	m ²	391,67	78,33	470,00
месечно	m ²	133,33	26,67	160,00

Ц) МОНТАЖНИ-ПОСТАВЉЕНИ ОБЈЕКТИ КОРИСНИКАЗакуп дворишног пијачног простора - монтажни објекти (киосци) до 10m²Закуп дворишног пијач.простора-монтажни објекти (локали) површине 10m²

месечно	m ²	3.508,33	701,67	4.210,00
месечно	m ²	1.041,67	208,33	1.250,00

Закуп дворишног пијач.простора-монтажни објекти (локали) површине од 11-20m²Закуп дворишног пијач.простора монтажни објекти (локали) површине преко 20 m²

месечно	m ²	866,67	173,33	1.040,00
месечно	m ²	650,00	130,00	780,00

Д) ОТВОРЕН ПИЈАЧНИ ПРОСТОР

Закуп продајног места на отвореном пијачном простору

(бицикли, намештај, пластика, сладолед, кокице, јелке, посуђе, текстил уз закупљену тезгу)

месечно	m ²	995,83	199,17	1.195,00
---------	----------------	--------	--------	-----------------

4. АУТО ПИЈАЦА**А) ДНЕВНА НАКНАДА ЗА КОРИШЋЕЊЕ ПРОДАЈНОГ ПРОСТОРА**

Накнада за коришћење продајног простора за продају путничких аутомобила

Накнада за коришћење продајног простора за продају теретних возила (камиона)

Накнада за коришћење продајног простора за продају трактора и комбија

Накнада за коришћење продајног простора за продају бицикла, мотоцикла

дневно	возило	133,33	26,67	160,00
дневно	возило	658,33	131,67	790,00
дневно	возило	541,67	108,33	650,00
дневно	комад	66,67	13,33	80,00

Б) ДНЕВНА НАКНАДА ЗА КОРИШЋЕЊЕ ПРОДАЈНОГ ПРОСТОРА НА ВАШАРУ

Продаја кунића по кутији

Продаја птица по транспортеру (три врсте транспортера)

Продаја украсне живине (транспортер већи)

Продаја малих пилића, пачића

Продаја гушчића, ћурића

Продаја фазана, паунова

Продаја остале пернате живине

Продаја паса

Продаја семенске робе у врећама

дневно	кутија	125,00	25,00	150,00
дневно	транспортер	125,00	25,00	150,00
дневно	транспортер	125,00	25,00	150,00
дневно				5 %
дневно				5 %
дневно	ком	125,00	25,00	150,00
дневно	ком	91,67	18,33	110,00
дневно	ком	175,00	35,00	210,00
дневно				5 %

Продаја плетене жице

Продаја голубова у сандуцима

Продаја голубова из кавеза по отвору

Ц) РЕЗЕРВАЦИЈА И ЗАКУП ПРОДАЈНОГ ПРОСТОРА

Резервација паркинг места ради продаје возила до 5 возила

Од 6 возила до 14 возила, повећава се вредност за 1.000,00 динара, на вредност обрачуна до 5 возила

Од 15 и више возила, за свако возило се обрачунава месечно

Закуп за пословни простор-објекти у власништву Тржнице-локали

Закуп Полигона за ауто школу

Полигон трака за испитивање трага кочења возила

5. ПИЈАЦА АЛЕКСАНДРОВО

Закуп продајног места - Расхладна витрина

Закуп за пијачни простор за постављене објекте корисника-локали

Закуп за пословни простор-објекти у власништву Тржнице-локали

Закуп тезге

Резервација тезге - продајно место на зеленој пијаци

Дневна накнада за коришћење расхладне витрине

6. ПИЈАЦА ПАЛИЋ

Резервација тезге-продајно место на зеленој пијаци

Закуп продајног места-Расхладна витрина

Закуп за пословни простор-монтажни објекат у власништву Тржнице-локал

Закуп за пијачни простор за постављене објекте корисника-локали

Накнада за закуп грађевинског земљишта површине 300 m²

Дневна накнада за коришћење расхладне витрине

дневно	бунт	308,33	61,67	370,00
дневно	сандук	125,00	25,00	150,00
дневно	отвор	125,00	25,00	150,00

месечно	возило	2.433,33	486,67	2.920,00
месечно	возило	1.075,00	215,00	1.290,00

месечно	возило	1.075,00	215,00	1.290,00
месечно	m ²	325,00	65,00	390,00
месечно	прод.простор	23.900,00	4.780,00	28.680,00
месечно	прод.простор	3.875,00	775,00	4.650,00

месечно	1.место-вит	6.458,33	1.291,67	7.750,00
месечно	m ²	408,33	81,67	490,00
месечно	m ²	983,33	196,67	1.180,00
месечно	тезга	5.525,00	1.105,00	6.630,00
месечно	тезга	1.733,33	346,67	2.080,00
дневно	1.место-вит	433,33	86,67	520,00

месечно	тезга	2.608,33	521,67	3.130,00
месечно	1.место-вит	8.100,00	1.620,00	9.720,00
месечно	m ²	516,67	103,33	620,00
месечно	m ²	325,00	65,00	390,00
месечно	300m ²	15.066,67	3.013,33	18.080,00
дневно	1.место-вит	541,67	108,33	650,00

7. ЗЕЛЕНА ПИЈАЦА МАЛИ БАЈМОК

Закуп продајног места-Раскладна витрина (Млечна хала)

Резервација раскладне витрине-продајног места у Млечној хали

Дневна накнада за коришћење раскладне витрине (Млечна хала)

Резервација тезге - продајно место на зеленој пијаци

Резервација бокса за бостан

Магацински простор на зеленој пијаци Мали Бајмок (гаража)

месечно	т.место-витџ	12.479,17	2.495,83	14.975,00
месечно	т.место-витџ	3.508,33	701,67	4.210,00
дневно	т.место-витџ	541,67	108,33	650,00
месечно	тезга	3.150,00	630,00	3.780,00
месечно	бокс	2.900,00	580,00	3.480,00
месечно	магацин	3.233,33	646,67	3.880,00

НАПОМЕНА:

**Корисник услуга остварује попуст од 20% за авансно плаћање услуге закупа продајног простора на пијацама којима управља АД "Тржница" за период плаћања унапред од годину дана, при чему се цена наплаћене услуге неће мењати у случају промене висине ПДВ-а на промет услуга и промене Ценовника услуга Друштва. Попуст од 20 % се примењује од 01.03.2019.године.*

8. МАЛИ БАЈМОК-ОСТАЛЕ УСЛУГЕ

Паркинг - годишња претплатна карта

Резервација паркинг места за продају намештаја

Услуге разгласне станице (телефонирање, фотокопирање, слање и пријем факса)

Услуга емитовања малих огласа до 20 секунди-8 пута на дан

Дневно емитовање пословних огласа и реклама до 20 секунди (8 пута)

Месечно емитовање пословних огласа и реклама до 20 секунди-(8 пута на дан)

Накнада за обезбеђење простора за инсталацију банкомата

ЗАКУП РЕКЛАМНИХ ПЛАНОВА - БИЛБОРДА

Закуп за 1 месец

Закуп за 3 месеца

Закуп за 6 месеци

Закуп за 12 месеци

УСЛУГА ИЗРАДЕ СТРАНИЦЕ КАТАЛОГА НА ВЕБ ПОРТАЛУ АД "ТРЖНИЦА"

Оглашавање за период од 6 месеци

Оглашавање за период од 12 месеци

годишње	ком	26.908,33	5.381,67	32.290,00
месечно	аркинг мест	6.041,67	1.208,33	7.250,00
дневно	бод	8,33	1,67	10,00
дневно	реклама	83,33	16,67	100,00
дневно	реклама	116,67	23,33	140,00
месечно	реклама	2.575,00	515,00	3.090,00
месечно	ијачно мест	7.766,67	1.553,33	9.320,00
месечно	ком	7.108,33	1.421,67	8.530,00
месечно	ком	3.741,67	748,33	4.490,00
месечно	ком	3.766,67	753,33	4.520,00
месечно	ком	3.233,33	646,67	3.880,00
		3.883,33	776,67	4.660,00
		6.975,00	1.395,00	8.370,00

УСЛУГА ИЗРАДЕ БАНЕРА

Графичка обрада и припрема банера на основу материјала клијента

Креирање оригиналног банера

Израда фотографија

месечно	ком	1.316,67	263,33	1.580,00
месечно	ком	1.933,33	386,67	2.320,00
месечно	ком			

ЗАКУП БАНЕРА НА САЈТУ subotickatrznica.rs**БАНЕР 1 (272x150 px, насловна страна, десно испод подменија), ротациони**

Закуп за 1 месец

Закуп за 6 месеци

Закуп за 12 месеци

месечно	ком	5.383,33	1.076,67	6.460,00
месечно	ком	4.308,33	861,67	5.170,00
месечно	ком	3.233,33	646,67	3.880,00

БАНЕР 2 (560x60 px, насловна страна, испод прве вести), ротациони

Закуп за 1 месец

Закуп за 6 месеци

Закуп за 12 месеци

		0,00	0,00	
месечно	ком	4.308,33	861,67	5.170,00
месечно	ком	3.441,67	688,33	4.130,00
месечно	ком	2.583,33	516,67	3.100,00

БАНЕР 3 (560x60 px, насловна страна, испод друге вести), ротациони

Закуп за 1 месец

Закуп за 6 месеци

Закуп за 12 месеци

месечно	ком	3.233,33	646,67	3.880,00
месечно	ком	2.583,33	516,67	3.100,00
месечно	ком	1.933,33	386,67	2.320,00

УСЛУГА ИЗНАЈМЉИВАЊА ПОКРЕТНИХ ШТАНДОВА И ПАВИЉОНА

Закуп покретног штанда димензије 1,2 x 0,8 m

Закуп покретног штанда димензије 2 x 2 m

Закуп павиљона димензије 2,5 x 2,5 m

Изнајмљивање покретних штандова преко 30 дана

Изнајмљивање павиљона преко 30 дана

дневно	ком	1.291,67	258,33	1.550,00
дневно	ком	2.583,33	516,67	3.100,00
дневно	ком	1.933,33	386,67	2.320,00
	ком	11.300,00	2.260,00	13.560,00
	ком	11.300,00	2.260,00	13.560,00

У цену закупа нису урачунати трошкови превоза, монтаже и демонтаже. Исти се обрачунавају по калкулацији.*УСЛУГА ИЗНАЈМЉИВАЊА МУЛТИЦАР ФУМО МАШИНЕ СА КОРПОМ ЗА РАД НА ВИСИНИ ДО 16 МЕТАРА****(обрачун на основу калкулације)**

1. Први сат времена рада

2. За сваки наредни започети сат рада на вредност обрачуна за први сат времена рада

3.Превоз до 150 укупно пређених километара ван подручја града Суботице

4.Превоз преко 150 укупно пређених километара ван подручја града Суботице

У цену је укључено постављање машине и присуство овлашћеног лица за руковање.

6.458,33	1.291,67	7.750,00
2.583,33	516,67	3.100,00
133,33	26,67	160,00
158,33	31,67	190,00

9. ЗАКУП ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА ПАРК РАЈХЛ ФЕРЕНЦА БР 1
Закуп за пословни простор-објекти у власништву Тржнице-канцеларије

месечно	m ²	291,67	58,33	350,00
---------	----------------	--------	-------	--------

* Ценовник ступа на снагу 14.07.2025. године, а примењиваће се од 01.08.2025. године.

ПРЕДСЕДНИК НАДЗОРНОГ ОДБОРА АД "ТРЖНИЦА" СУБОТИЦА

Корнелија Вишковић с.р.



Цене -накнаде за пијачне услуге које су утврђене, примењиваће се јединствено за све врсте капацитета на пијацама којима управља АД "Тржница", према локацијској припадности пијаце, зонама и утврђују се као дневне, месечне или годишње накнаде, на основу јединица мере утврђених у ценовнику према врстама производа који су предмет излагања, продаје или складиштења на пијацама.

Под пијачним услугама подразумева се наплата дневне пијачарине, резервација тезги, продајних места и објеката на пијацама, као и издавање узакуп пијачне опреме, објеката и пијачног простора на пијацама.

У складу са посебним актом који доноси Надзорни одбор АД "Тржница" Суботица утврђује се рејонизација, категоризација продаје робе на продајним местима на пијацама као и намена пијачног продајног простора и пијачних површина за постављање привремених монтажних објеката.